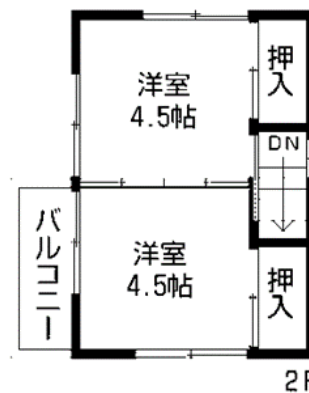
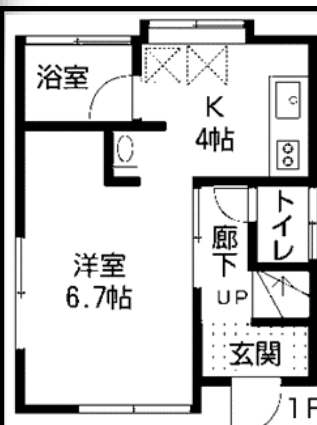
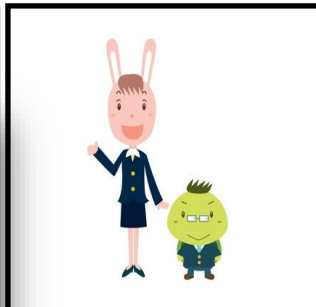


# 戸建賃貸2DK オーナーチェンジ 760万円 表面利回9%

## 案内図



カーナビにはふじみ野市大井中央3-12-41と入れてください。



公営上下水道・都市ガス・追い炊き  
温水洗浄便座・システムキッチン  
独立洗面台  
家賃月額57,000円  
表面利回り9%



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

所在地：ふじみ野市大井中央三丁目1213番29 住居表示：ふじみ野市大井中央3-12-41 土地面積：公簿44.01㎡(13.31坪) 建物面積：登記簿45.88㎡(13.87坪)  
1階：26.05㎡(7.88坪) 2階19.83㎡(5.99坪) 築年月：S47年1月 交通：東武東上線「上福岡」駅バス8分 権利：所有権 地目：宅地 用途地域：第1種低層  
住居専用地域 建ぺい率50% 容積率80% 設備：水道・本下水・都市ガス 接道：東側4m公道 建ぺい容積オーバー 境界非明示・契約不適合責任免責でお願いいたします。

**松本商会 鶴瀬店**

〒354-0021 埼玉県富士見市鶴馬3468

◇営業時間：AM10:00～PM5:00◇定休日：毎週水曜日、第1第3木曜日

■国土交通大臣(15)第672号■(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

**TEL:049(251)0955**  
**FAX:049(254)2224**



くらしのドアをひらきます

**株式会社松本商会**

◇<http://www.matsumoto-s.co.jp>



《取引形態 媒介》